

**DOSSIER DE PRESSE**

**GRAND-FIGEAC**

***Actualité économique***



**Calfatech - Cambes, le 24 novembre 2021**

---

La Communauté de Communes du Grand-Figeac est gestionnaire de 20 zones d'activités à l'échelle de son territoire, proposant ainsi aux entreprises du foncier aménagé prêt à les accueillir.

Parmi ces zones, celle de Quercypôle à Cambes a la spécificité d'accueillir également une pépinière d'entreprises Calfatech (pour l'accompagnement des projets émergents) et un hôtel d'entreprises (solution locative intermédiaire pour les entreprises en attente développement).

Suite à la reprise économique suite à la récente crise sanitaire, ces équipements intercommunaux ont connu une activité importante.

### 3 nouveaux arrivants présenteront ainsi leur installation :

- **Apex Solutions** : activité de recherche et développement de logiciels et outils spécifiques au domaine de l'évaluation et à la maîtrise des risques.
- **Motowatt** : entreprise développant un prototype de moto électrique.
- **Les Délices de Sophie** : boutique située place Carnot à Figeac qui a installé son laboratoire à l'Hôtel d'entreprises.

### Hôtel d'entreprises :

- Espaces tertiaires
  - o ABOR (matériel bureautique et informatique)
  - o Association des Paysans du Figeacois – DRIVE FERMIER
  - o Arrivée d'APEX SOLUTIONS et LES DELICES DE SOPHIE
  - o Départs : QUERCY CROQ (pour atelier-relais cuisine centrale APEAI), et CEI (bureau d'études structures)
- Ateliers
  - o USINAGE 46 (société d'usinage industriel) - 2 ateliers
  - o Emménagement MOTOWATT (depuis atelier Calfatech)
  - o Départ : L'ATELIER DU RETAILING (remise en état véhicules)

### Pépinière d'entreprises Calfatech

- LE MOUTON GIVRE - SARL Chanvre & Co (fabrication de sacs isothermes en chanvre et laine) - 1 bureau + 2 espaces tertiaires et une partie de l'atelier n°1
- Départ de la SCIC RAILCOOP (coopérative ferroviaire) - occupait 1 espace tertiaire
- Déménagement MOTOWATT vers Hôtel - occupait 1 atelier
- Départ à venir 31/12 de l'association MAIA (structure de coordination et d'animation des acteurs du secteur de la gérontologie - 2 bureaux

➔ Disponibilités : 1 atelier, 2 bureaux (+ 2 bureaux en partir 2022)

Depuis 10 ans, plus 20 millions d'investis en matière d'action économique .

Depuis 2005, plus de 1.7 M€ d'aides directes attribuées à près de 35 entreprises dans le cadre de la compétence immobilier d'entreprise.

20 ZAE, regroupant plus de 200 entreprises, et représentant de plus 3500 emplois

## Les missions du service :

- En lien avec la compétence du GF en matière d'immobilier d'entreprises:
  - o création, aménagement, entretien et gestion des ZAE (zones d'activités économiques, reconnues d'intérêt intercommunal)
  - o gestion et animation de la Pépinière d'entreprise Calfatech (créée en 2005) et de l'Hôtel d'entreprises Quercypôle (créé en 2015)
  - o immobilier à vocation individuelle (ex. atelier-relais)
  - o élaboration et mise en œuvre des procédures opérationnelles (ZAC, ZAD, DPU, lotissement, etc.)
- Et plus largement :
  - o suivi et accompagnement des entreprises hébergées à Calfatech
  - o appui (accueil, prospection, mise en réseau) aux entreprises et porteurs de projet
  - o le tout dans une logique de guichet unique et de facilitateur, avec orientations vers les interlocuteurs idoines (partenaires, financeurs, réseaux professionnels, etc.)

Pour tout renseignement complémentaire, que vous soyez une entreprise existante ou un porteur de projet, nous vous invitons à contacter le Pôle Développement du Grand-Figeac, à l'adresse ci-dessous, ou par téléphone au 05.65.11.47.51.

[secretariat.developpement@grand-figeac.fr](mailto:secretariat.developpement@grand-figeac.fr)



Toutes les informations sur [www.grand-figeac.fr](http://www.grand-figeac.fr)

Retrouvez-nous sur facebook@GrandFigeac