



# PETIT DEJEUNER D'ENTREPRISES

20 novembre 2019

Pépinière d'entreprises CalfaTech

## Grand-Figeac : “le développement économique, notre ADN ”



### Le Grand-Figeac fait preuve de dynamisme et de vitalité :

- création d'entreprises et d'emplois,
- hausse de la fréquentation touristique,
- développement de la formation, filières d'enseignement supérieur adaptées au bassin d'emplois (750 étudiants de l'enseignement supérieur à Figeac).

Avec un **taux de chômage de 6,7 %** au premier trimestre 2019, la zone d'emploi de Figeac se situe nettement en-deçà de la moyenne nationale, régionale ou même départementale.

**3<sup>ème</sup> position du plus faible taux de chômage des 33 zones d'emploi d'Occitanie.**

Son **développement industriel** fait figure d'exception en Occitanie et en France. Sur les 304 zones d'emploi en France métropolitaine, seules 35 ont enregistré une hausse du nombre d'emplois industriels entre 2004 et 2013.

**La zone d'emploi de Figeac est classée 6<sup>ème</sup> en terme de progression.**

# Nouveaux projets sur le parc d'activités Quercypôle à Cambes



# Cuisine centrale Espace de restauration - Légumerie - Conserverie



# Cuisine centrale

## Espace de restauration - Légumerie - Conserverie



L'**APEAI** (*Association de Parents et d'Adultes Inadaptés*) de Figeac a développé un projet de construction d'une **Cuisine centrale - Espace de restauration - Légumerie - Conserverie**

Ce projet est **porté par le Grand - Figeac** sous la forme d'un **atelier relais dans le cadre d'un crédit-bail administratif**.

Il répond aux objectifs suivants :

- développer l'offre de **services de restauration pour les entreprises** (restaurant d'entreprises de l'Aiguille à FIGEAC, restauration à Quercypôle à CAMBES) et également **au futur Centre de Formation de l'Industrie de CAMBES**,
- améliorer l'offre de **services de restauration aux partenaires publics** et notamment le **Centre Intercommunal d'Action Sociale** du Grand - Figeac (repas à domicile),
- favoriser la **création d'emplois** en particulier à destination des personnes handicapées et publics fragiles (partenariat avec l'APEAI de FIGEAC),
- développer un outil contribuant à la **diversification agricole** (légumerie).

# Cuisine centrale Espace de restauration - Légumerie - Conserverie



**Surface bâtiment : 979 m<sup>2</sup>, situé en bordure de la RD 48 sur un terrain de 4 389 m<sup>2</sup>.**

**Composé de trois espaces :**

- Cuisine Centrale / Légumerie / Conserverie : 755 m<sup>2</sup>
- Sandwicherie : 100 m<sup>2</sup>
- Espace administratif et réunion : 124 m<sup>2</sup>

**Démarrage des travaux prévu en février 2020.**

**Livraison estimée au printemps 2021.**

# Construction du Centre de Formation et d'Industrie



# Construction du Centre de Formation et d'Industrie



Imaginé à l'initiative de plusieurs entreprises de la Mécanic Vallée, le **Centre de Formation de l'Industrie** permettra de répondre à plusieurs enjeux capitaux :

- disposer d'un **pôle formation de proximité**,
- **promouvoir** les métiers des industries de la mécanique,
- préparer les **mutations de demain** et l'« **usine du futur** ».

La construction du bâtiment est réalisée sous la forme d'une **atelier-relais** destiné à être mis en location au **Centre de Formation et d'Apprentissage de l'Industrie** (CFAI), rattaché à l'Union de l'Industrie et Métiers de la Métallurgie Occitanie (UIMM) **dans le cadre d'un crédit-bail administratif.**

surface du bâtiment : **2 188 m<sup>2</sup>**

situation : **lot n°18 d'une superficie de 7 503 m<sup>2</sup>**





## Calendrier

- **mise à disposition de l'atelier productique** pour l'installation et la réalisation d'essais de machines : novembre 2019
- **réception des travaux** : fin 2019
- signature du **crédit-bail administratif** début 2020



**Les formations** qui seront proposées :

*(liste non exhaustive et susceptible d'évoluer en fonction des besoins)*

- **Bac PRO Technicien d'Usinage** en 1 an
- **CAP Aéronautique option structure** en 1 an
- **BAC PRO Aéronautique** (ouverture visée en septembre 2020)
- Et plus généralement, formations autour des **compétences en usinage, contrôle de fabrication, maintenance, mécanique, assemblage montage d'éléments, peinture et composite.**

# Quercypôle 2 – phase 3

## Surface commercialisable



## Aménagement de la phase 3 de Quercypôle 2



- La **réception des travaux** aura lieu le **28 novembre 2019**
- Superficie **aménagée** : **3,9 ha**
- Superficie **commercialisable** : **3,3 ha**

*Des plantations serontensemencées fin novembre 2019*

# Nouveaux locataires à Calfatech et à l'Hôtel d'Entreprises



## RAILCOOP

A intégré 1 bureau de la pépinière d'entreprises en octobre dernier.

Cette structure porte un **projet de réflexion collective dans le domaine de la conception de services ferroviaires.**

## AGEIC MAIA 46 NORD

Structure de **coordination des professionnels du maintien à domicile.**

Cette structure souhaitait s'implanter sur le Grand-Figeac pour dynamiser un travail partenarial avec les professionnels locaux.

**Trois salariés** de la structure occuperont **deux bureaux de la pépinière** à compter de **janvier** prochain.

# Nouveaux locataires à Calfatech et à l'Hôtel d'Entreprises



**SMICA** (Syndicat Mixte Numérique et Informatique)

A passé une **convention d'occupation ponctuelle** pour permettre le **télétravail** d'un employé, au sein d'un bureau de Calfatech.

**AMG AEROSTRUCTURE**

A intégré **un atelier de l'hôtel d'entreprises** depuis septembre dernier.

**Merci de votre attention**



Direction du Développement – [secretariat.developpement@grand-figeac.fr](mailto:secretariat.developpement@grand-figeac.fr)