



PETIT DEJEUNER D'ENTREPRISES

20 novembre 2019

Pépinière d'entreprises CalfaTech

Grand-Figeac : “le développement économique, notre ADN ”



Le Grand-Figeac fait preuve de dynamisme et de vitalité :

- création d'entreprises et d'emplois,
- hausse de la fréquentation touristique,
- développement de la formation, filières d'enseignement supérieur adaptées au bassin d'emplois (750 étudiants de l'enseignement supérieur à Figeac).

Avec un **taux de chômage de 6,7 %** au premier trimestre 2019, la zone d'emploi de Figeac se situe nettement en-deçà de la moyenne nationale, régionale ou même départementale.

3^{ème} position du plus faible taux de chômage des 33 zones d'emploi d'Occitanie.

Son **développement industriel** fait figure d'exception en Occitanie et en France. Sur les 304 zones d'emploi en France métropolitaine, seules 35 ont enregistré une hausse du nombre d'emplois industriels entre 2004 et 2013.

La zone d'emploi de Figeac est classée 6^{ème} en terme de progression.

Nouveaux projets sur le parc d'activités Quercypôle à Cambes



Cuisine centrale Espace de restauration - Légumerie - Conserverie



Cuisine centrale

Espace de restauration - Légumerie - Conserverie



L'**APEAI** (*Association de Parents et d'Adultes Inadaptés*) de Figeac a développé un projet de construction d'une **Cuisine centrale - Espace de restauration - Légumerie - Conserverie**

Ce projet est **porté par le Grand - Figeac** sous la forme d'un **atelier relais dans le cadre d'un crédit-bail administratif**.

Il répond aux objectifs suivants :

- développer l'offre de **services de restauration pour les entreprises** (restaurant d'entreprises de l'Aiguille à FIGEAC, restauration à Quercypôle à CAMBES) et également **au futur Centre de Formation de l'Industrie de CAMBES,**
- améliorer l'offre de **services de restauration aux partenaires publics** et notamment le **Centre Intercommunal d'Action Sociale** du Grand - Figeac (repas à domicile),
- favoriser la **création d'emplois** en particulier à destination des personnes handicapées et publics fragiles (partenariat avec l'APEAI de FIGEAC),
- développer un outil contribuant à la **diversification agricole** (légumerie).

Cuisine centrale Espace de restauration - Légumerie - Conserverie



Surface bâtiment : 979 m², situé en bordure de la RD 48 sur un terrain de 4 389 m².

Composé de trois espaces :

- Cuisine Centrale / Légumerie / Conserverie : 755 m²
- Sandwicherie : 100 m²
- Espace administratif et réunion : 124 m²

Démarrage des travaux prévu en février 2020.

Livraison estimée au printemps 2021.

Construction du Centre de Formation et d'Industrie



Construction du Centre de Formation et d'Industrie



Imaginé à l'initiative de plusieurs entreprises de la Mécanic Vallée, le **Centre de Formation de l'Industrie** permettra de répondre à plusieurs enjeux capitaux :

- disposer d'un **pôle formation de proximité**,
- **promouvoir** les métiers des industries de la mécanique,
- préparer les **mutations de demain** et l'« **usine du futur** ».

La construction du bâtiment est réalisée sous la forme d'une **atelier-relais** destiné à être mis en location au **Centre de Formation et d'Apprentissage de l'Industrie** (CFAI), rattaché à l'Union de l'Industrie et Métiers de la Métallurgie Occitanie (UIMM) **dans le cadre d'un crédit-bail administratif.**

surface du bâtiment : **2 188 m²**

situation : **lot n°18 d'une superficie de 7 503 m²**



Calendrier

- **mise à disposition de l'atelier productique** pour l'installation et la réalisation d'essais de machines : novembre 2019
- **réception des travaux** : fin 2019
- signature du **crédit-bail administratif** début 2020



Les formations qui seront proposées :

(liste non exhaustive et susceptible d'évoluer en fonction des besoins)

- **Bac PRO Technicien d'Usinage** en 1 an
- **CAP Aéronautique option structure** en 1 an
- **BAC PRO Aéronautique** (ouverture visée en septembre 2020)
- Et plus généralement, formations autour des **compétences en usinage, contrôle de fabrication, maintenance, mécanique, assemblage montage d'éléments, peinture et composite.**

Quercypôle 2 – phase 3

Surface commercialisable



Aménagement de la phase 3 de Quercypôle 2



- La **réception des travaux** aura lieu le **28 novembre 2019**
- Superficie **aménagée : 3,9 ha**
- Superficie **commercialisable : 3,3 ha**

Des plantations serontensemencées fin novembre 2019

Nouveaux locataires à Calfatech et à l'Hôtel d'Entreprises



RAILCOOP

A intégré 1 bureau de la pépinière d'entreprises en octobre dernier.

Cette structure porte un **projet de réflexion collective dans le domaine de la conception de services ferroviaires.**

AGEIC MAIA 46 NORD

Structure de **coordination des professionnels du maintien à domicile.**

Cette structure souhaitait s'implanter sur le Grand-Figeac pour dynamiser un travail partenarial avec les professionnels locaux.

Trois salariés de la structure occuperont **deux bureaux de la pépinière** à compter de **janvier** prochain.

Nouveaux locataires à Calfatech et à l'Hôtel d'Entreprises



SMICA (Syndicat Mixte Numérique et Informatique)

A passé une **convention d'occupation ponctuelle** pour permettre le **télétravail** d'un employé, au sein d'un bureau de Calfatech.

AMG AEROSTRUCTURE

A intégré **un atelier de l'hôtel d'entreprises** depuis septembre dernier.

Merci de votre attention



Direction du Développement – secretariat.developpement@grand-figeac.fr